



Kommunledningskontoret

Dnr KS 2018/053

Till Kommunstyrelsen

## **Detaljplan för del av fastigheten Götastrand 1.1 camping och badplatsområde**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott lägger informationen till handlingarna.

### **Sammanfattning av ärendet**

Den 22 februari 2018 beslutade kommunstyrelsen att ge kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram ett förslag till detaljplan för del av fastigheten Götastrand 1:1, omfattande camping- och badplatsområdet vid Hjortsjön. Syftet med planuppdraget är att säkerställa fortsatt möjlighet till rekreation och campingverksamhet inom området.

Arbetet med att ta fram ett planförslag för samråd pågår.

### **Ärende**

1. Bakgrund: Den 22 februari 2018, § 054, beslutade kommunstyrelsens arbetsutskott att ge kommunledningskontoret i uppdrag att upprätta en ny detaljplan för en del av fastigheten Götastrand 1:1. Uppdraget initierades efter att Kultur- och fritidsnämnden under samma år framfört önskemål om att säkerställa fortsatt möjlighet till bad- och campingverksamhet inom området där Hjortsjöns camping är belägen. Detaljplanen syftar till att möjliggöra sådan verksamhet i enlighet med bestämmelserna i 5 kap. plan- och bygglagen (2010:900), och utgör ett led i att långsiktigt trygga områdets användning för rekreation och friluftsliv.

Kommunledningskontoret arbetar med att ta fram samrådshandlingar inför kommande remissförfarande av detaljplanen. Grundkarta och fastighetsförteckning har beställts som underlag för det fortsatta planarbetet.

2. Ekonomiska konsekvenser; Kommunens utgifter består av bland annat planframställning, projektering och utbyggnad av allmänna platser såsom gata, dagvattenhantering, ledningsinfrastruktur, natur, gång- och cykelväg, park, badplats och campingområde. Ingen samlad ekonomisk kalkyl finns i nuläget för detaljplaneområdet.

3. Politiska mål och beslut kopplade till ärendet; Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 22 februari 2018 § 054 om planuppdrag för ärendet.

4. Agenda 2030; Målen i Agenda 2030 ska beaktas i planarbetet.

5. Samråd; I det pågående arbetet med att ta fram förslag till samrådshandling har förvaltningsövergripande samarbete skett.



6. Uppföljning och utvärdering: Fortsatt arbete att ta fram förslag till samrådshandling fortlöper.
7. Förvaltningens helhetsbedömning: Bedömningen är att fortsatt arbete med förslag till detaljplan och fortsatt utredningsarbete är lämpligt.
8. Bilagor: Inga handlingar biläggs.

**Beslutet ska skickas till**

Handläggande planarkitekt  
Stadsarkitekt

**Handläggare**

Tilda Vesterlund  
Planarkitekt

Behnam Sharo  
Stadsarkitekt

Torbjörn Åkerblad  
Ansvarig chef